

De Zoekopdracht en ons tarief



Na onze eerste ontmoeting, waarin we jullie wensen duidelijk in kaart brengen, gaan we aan de slag.

We controleren of de woningen waarin je geïnteresseerd bent, ook daadwerkelijk geregistreerd staan.

We proberen afspraken te maken met de betreffende makelaars. Bovendien controleren wij bijvoorbeeld of de woning niet naast een elektriciteitspaal staat, niet in de buurt van een varkenshouderij of een afvalverbrandingsinstallatie ligt, of niet blootstaat aan de uitlaatgassen van een dichtbijzijnde hoofdweg.

Wij regelen de eventuele afspraken met de gemeente, het kadaster en de notaris en desgewenst met een advocaat en een architect.

Dit alles kost tijd!

Tijdens onze eerste ontmoeting leggen we u precies uit wat u van ons kunt verwachten.

Ons tarief voor het zoeken naar een woning als makelaar bedraagt € 5000, plus 21% btw. Bij de start dient 50% betaald te worden en de overige 50% bij de overdracht van het object bij de notaris.

Voor dit tarief gaan wij met jullie 6 maanden op stap.